

# Casa

# Venta

Precio M.N. \$14,700,000.00

Precio Dls. \$0.00

## Colonia: FLORIDA

Calle: FRANCIA

Número:

Aloaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: MARGARITAS Y MINERVA

Como Llegar: INSURGENTES HACIA EL NORTE EN FRANCIA A LA DERECHA PASANDO MARGARITAS DE LADO IZQUIERDO.

SOLO DEPTOS:	Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:	HORIZONTAL		No. Casas:	15		Cuota Mtto.: \$3,400.00
Calle Cerrada:	ABIERTA		Fraoionamiento:			Vigilanoia: Sí
Terreno Total M2:	194.60		Terreno Privativo M2:			Construooión M2: 256
Antigüedad (Años):	38		Remodelaoión (Años):			Uso de Suelo:
Niveles:	2	Reoamaras:	3	Baños Completos:	4	Medios Baños:
Sala TV:		Estudio:	Sí	Salón de Juegos:		Jardin Priv.:
Jardin Común:	Sí	Autos Teoh.:		Autos Deso.:	3	Est. Visitas

### Areas Comunes:

**Desoripoión:** Comoda casa en condominio horizontal, distribuida en 2 niveles, consta de sala, comedor, estudio, medio baño, cocina, desayunador y patio trasero, en la planta alta con 3 recámaras cada una con baño, la principal con vestidor y balcón, en la azotea se encuentra el cuarto de servicio y cuarto de lavado. La casa tiene 3 lugares de estacionamiento. El condominio cuenta con alberca techada y un jardín con terraza y vigilancia las 24 hrs.

### Acabados:

**Inventario y Equipamiento:** MUEBLES EMPOTRADOS.

**Nota Asesoras:** VINCULADAS:  
CAV-4073  
CAV-4146

POR LA ALBERCA QUE TIENE EL CONDOMINIO ES BUENA OPCIÓN PARA FAMILIAS CON NIÑOS PEQUEÑOS.

**Clave Internet:** CAV-4395

**Citas:** LUCÍA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN.