

# Departamento

# Venta

Precio M.N. \$7,801,000.00

Precio Dlls. \$0.00

## Colonia: LAS AGUILAS

Calle: CALZADA DE LAS AGUILAS

Número:

Aloaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: ALCANFORES Y EDEN

### Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 128.05 Sup. Total: 134.5 Nivel: 1 Int/Ext: EXT. Elevador: SI No. Dptos: 20

Condominio: VERTICAL

No. Casas:

Cuota Mtto.:

Calle Cerrada:

Fraoionamiento:

Vigilanoia: SI

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construooión M2: 0

Antigüedad (Años): NUEVO

Remodelaoión (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 1

Reoamaras: 2

Baños Completos: 2

Medios Baños: 1

Sala TV: SI

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Teoh.: 2

Autos Deso.:

Est. Visitas SI

### Areas Comunes:

**Desoripóión:** MAGNIFICO DEPARTAMENTO UBICADO EN LA PARTE BAJA DE LAS AGUILAS, ZONA DE GRAN PLUSVALIA EN LA CDMX. CUENTA CON FUNCIONAL DISTRIBUCION, SALA, COMEDOR, COCINA ABIERTA, SALA DE T.V. QUE JUNTO A LA SALA SE INTEGRA A LA TERRAZA, MEDIO BAÑO, DOS RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA Y LA PRINCIPAL CON VESTIDOR, CUARTO DE LAVADO, BODEGA, DOS LUGARES DE ESTACIONAMIENTO TECHADOS, ESTRICTA VIGILANCIA, ACCESOS CONTROLADOS, EXCELENTES ACABADOS. EL PROYECTO ES DE USO MIXTO, CUENTA CON AMENIDADES COMOS SALON DE FIESTAS, SALON DE JUEGOS, LUDOTECA, TERRAZAS Y AREA COMERCIAL EN PLANTA BAJA. MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE INVERSION.

### Acabados:

Inventario y Equipamiento: BODEGA

### Nota Asesoras:

Clave Internet: DEV-3575

Citas: NAVEL 55 55 02 32 10