

# Departamento

# Venta

**Precio M.N. \$7,975,000.00**

**Precio Dlls. \$0.00**

**Colonia: LAS AGUILAS**

**Calle:** CALZADA DE LAS AGUILAS

**Número:**

**Alcaldía / Municipio:** Alvaro Obregon

**Entre que calles:** ALCANFORES Y EDEN

**Como Llegar:**

**SOLO DEPTOS.:** Sup. Hab: 131    **Sup. Total:** 137    **Nivel:** 1    **Int/Ext:** EXT.    **Elevador:** SI    **No. Dptos:** 20

**Condominio:** VERTICAL

**No. Casas:**

**Cuota Mtto.:**

**Calle Cerrada:**

**Fraccionamiento:**

**Vigilancia:** SI

**Terreno Total M2:**

**Terreno Privativo M2:**

**Construcción M2:** 0

**Antigüedad (Años):** NUEVO

**Remodelación (Años):**

**Uso de Suelo:**

**Niveles:** 1

**Recamaras:** 2

**Baños Completos:** 2

**Medios Baños:** 1

**Sala TV:**

**Estudio:**

**Salón de Juegos:**

**Jardín Priv.:**

**Jardín Común:**

**Autos Tech.:** 3

**Autos Desc.:**

**Est. Visitas:** SI

**Areas Comunes:**

**Descripción:** MAGNIFICO DEPARTAMENTO UBICADO EN LA PARTE BAJA DE LAS AGUILAS, ZONA DE GRAN PLUSVALIA EN LA CDMX.

CUENTA CON FUNCIONAL DISTRIBUCION, SALA, COMEDOR, COCINA ABIERTA, CUARTO DE LAVADO, MEDIO BAÑO, 2 RECAMARAS CON VESTIDOR Y BAÑO CADA UNA, BODEGA, 2 ESTACIONAMIENTOS TECHADOS, ESTRICTA VIGILANCIA, ACCESO CONTROLADO, EXCELENTES ACABADOS. EL PROYECTO ES DE USO MIXTO, CUENTA CON AMENIDADES COMO SALON DE FIESTAS, SALON DE JUEGOS, LUDOTECA, TERRAZAS Y AREA COMERCIAL EN PLANTA BAJA. MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE INVERSION!

**Acabados:**

**Inventario y Equipamiento:** BODEGA

**Nota Asesoras:**

**Clave Internet:** DEV-3576

**Citas:** NAVEL 55 55 02 32 10