

# Departamento

# Venta

Precio M.N. \$5,800,000.00

Precio Dlls. \$0.00

**Colonia:** CENTRO

**Calle:** CALLEJON DEL 57

**Número:**

**Aloaldía / Municipio:** Cuauhtémoc

**Entre que calles:** ESQUINA DONCELES

**Como Llegar:** ATRÁS HILTON DE JUAREZ DONDE ESTA EL RESTAURANTE EL CARDENAL

**SOLD DEPTOS.:** Sup. Hab: 82.90    **Sup. Total:**    **Nivel:** 3    **Int/Ext:** EXT.    **Elevador:** SI    **No. Dptos:** 18

**Condominio:** VERTICAL

**No. Casas:**

**Cuota Mtto.:** \$4,181.00

**Calle Cerrada:**

**Fraccionamiento:**

**Vigilanoia:** 24 HRS.

**Terreno Total M2:**

**Terreno Privativo M2:**

**Construoión M2:** 0

**Antigüedad (Años):** 4

**Remodelaoión (Años):**

**Uso de Suelo:**

**Niveles:** 1

**Reoamaras:** 2

**Baños Completos:** 2

**Medios Baños:**

**Sala TV:**

**Estudio:**

**Salón de Juegos:**

**Jardín Priv.:**

**Jardín Común.:**

**Autos Teoh.:**

**Autos Deso.:**

**Est. Visitas**

**Areas Comunes:**

**Desoripión:** Excelente departamento ubicado en el Centro Historico, cerca de Bellas Artes, Edificio de Correos, media cuadra de El Cardenal, distribuido en dos niveles con techo a doble altura en el área social. Edificio totalmente remodelado hace 4 años, cuenta con área de recepción, elevador, gimnasio, roof garden con asador en donde se pueden disfrutar unos atardeceres espectaculares con vista al Munal (Museo Nacional de Arte). Departamento totalmente equipado, ideal para inversion de AIRBNB, solo 18 deptos.

**Acabados:**

**Inventario y Equipamiento:**

**Nota Asesoras:** SE ENTREGA AMUEBLADO, IDEAL PARA INVERSION, ACTUALMENTE SE RENTA EN \$75.00 US DIARIOS EN TEMPORADA ALTA EN AIR B Y B

DEV-3921 PRAGA

DEV-4009 SAN LUIS POTOSI

DEV-3812 AMSTERDAM

**Cisterna (Lts.):** SI

**Clave Internet:** DEV-3646

**Citas:** FELIPE HIDALGO 55 60 89 83 72