
Departamento**Venta****Precio M.N. \$17,000,000.00****Precio Dlls. \$0.00****Colonia: LOMAS COUNTRY CLUB****Calle:** AV. LOMAS ENCANTO (FRONDOSO II)**Número:** 32 TORRE A1702**Alcaldía / Municipio:** Huixquilucan**Entre que calles:** LOMAS ENCANTO.**Como Llegar:** TOMAR EL OLIVO HASTA INTERLOMAS.**SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:** 445.30 **Sup. Total:** 445.30 **Nivel:** 17 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** Sí **No. Dptos:** 40**Condominio:** Sí**No. Casas:****Cuota Mtto.:** \$19,000.00**Calle Cerrada:****Fraccionamiento:****Vigilancia:** 24/7**Terreno Total M2:****Terreno Privativo M2:****Construcción M2:** 445**Antigüedad (Años):** 23**Remodelación (Años):****Uso de Suelo:****Niveles:****Recamaras:** 3**Baños Completos:** 2**Medios Baños:** 1**Sala TV:** Sí**Estudio:****Salón de Juegos:** Sí**Jardín Priv.:****Jardín Común:****Autos Tech:** 3**Autos Desc.:****Est. Visitas** Sí**Areas Comunes:**

Descripción: Venta de increíble departamento dentro de Lomas Country Club en Frondoso 2, rodeado de naturaleza y preciosas vistas. Consta de 3 recámaras, 2.5 baños, sal de tv, gran cocina, amplísima estancia donde se pueden hacer un family con acceso al balcón, áreas de servicio y bodega integradas, 3 estacionamientos. Vigilancia 24/7.

Amaras la casa club, el lugar perfecto para todo tipo de actividades, ya que tiene 2 albercas, canchas de tenis, paddle, football rápido, spa, gym, salones de yoga, de eventos, jardines y cafetería.

El desarrollo es muy grande por lo que podrás salir a caminar, comer, pasear e incluso organizar un picnic en las áreas destinadas.

Frondoso 2 es privilegiado, seguro y exclusivo lugar para vivir.

¡Visítalo!

Acabados: MADERA, MÁRMOL, LOSETA.**Inventario y Equipamiento:** PERSIANAS, MÁS PERSIANAS BLACKOUT EN RECÁMARA PRINCIPAL, BODEGA EN EL INTERIOR DEL DEPTO, CALEFACCIÓN, PUERTA ELÉCTRICA, TANQUE GAS, ALARMA, TINACOS, PLANTA DE LUZ, SIST. INTELIGENTE, CONMUTADOR.**Nota Asesoras:** TIENE ACCESO A LA CASA CLUB, TRASLADO DE LA TORRE A LA MISMA EN UN CARRITO QUE LLEGA AL LOBBY. 2 ALBERCAS, CANCHAS DE PADDLE, FOOTBALL RÁPIDA, SALONES DE FIESTAS, SALONES PARA YOGA, ÁREA PARA ASADORES, ÁREA PARA PICNIC, CAFETERÍA, CANCHAS DE TENIS, GYM, SPA.

TODO EL DEPARTAMENTO TIENE CALEFACCIÓN Y ADICIONAL CALEFACCIÓN EN EL PISO DEL BAÑO DE RECÁMARA PRINCIPAL. MINI SPLIT EN CUARTO DE SERVICIO.

Cisterna (Lts.): 19,000**Clave Internet:** DEV-4884**Citas:** MARIANA ALVAREZ 55 43 45 48 03.