

Casa

Venta

Precio M.N. \$18,550,000.00

Precio Dlls. \$0.00

Colonia: SAN JERONIMO LIDICE

Calle: SANTIAGO

Número: 271-5

Alcaldía / Municipio: La Magdalena Contreras

Entre que calles: PORFIRIO DÍAZ Y MAGNOLIA

Como Llegar: AV. SAN JERÓNIMO-PERIFERICO-LUIS CABRERA-PORFIRIO DÍAZ-SANTIAGO.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: **Sup. Total:** **Nivel:** **Int/Ext:** **Elevador:** **No. Dptos:** 10

Condominio: HORIZONTAL

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$5,000.00

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: 24 HRS.

Terreno Total M2: 448.41

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 468

Antigüedad (Años): 25

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 3

Recamaras: 3

Baños Completos: 3

Medios Baños: 2

Sala TV: Sí

Estudio: Sí

Salón de Juegos: Sí

Jardín Priv.: 35 M2

Jardín Común: NO

Autos Tech.: 3

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: Elegante y funcional casa en condominio en San Jerónimo Lidice.

Magnifico proyecto residencial de 10 casas separadas por áreas comunes dentro de un terreno de 5200 m2. Construcción de 3 niveles.

Semisótano- Salón de juegos de 120m2 aproximadamente, baño medio y bodega. 2 Cuartos de servicio con baño. Bodega y cuartos de máquina.

Planta Baja- Vestíbulo, estudio, baño, corredor, sala, comedor, cocina integral, antecomedor con ventanales, jardín trasero de 35 m2 aproximadamente, patio lateral adoquinado. 3 Lugares de estacionamiento techado.

Planta Alta- 3 Recámaras con baño privado cada una con vestidor y walk in closets, amplio corredor, family room de muy buen tamaño, closets dobles de blancos.

Acabados: PISOS DE MARMOL Y MADERA. COCINA CON ENCIMERA DE GRANITO, PANELES SOLARES.

Inventario y Equipamiento: 2 BODEGAS, BOMBA DE AGUA, PANELES SOLARES, TANQUE GAS.

Nota Asesoras: SANTIAGO ES UNA CALLE ANGOSTA SIN POSIBILIDAD DE ESTACIONARSE AFUERA, PUEDEN METER EL COCHE PREVIA AUTORIZACIÓN, CASA HABITADA, SOLO 3. VISITANTES PERMITIDOS INCLUYENDO ASESORA, ADEMÁS DE 3 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO PUEDEN CABER 2 AUTOS NORMALES.

VINCULADAS:

CAV-4757 PRIV. SAN ANTONIO.

ZONA ARBOLADA, SILENCIOSA, TRANQUILA, SEGURA.

DIFERENTES VÍAS DE ACCESO.

CONSERVACIÓN IMPECABLE, LISTA PARA HABITAR.

Clave Internet: CAV-5033

Citas: JOSÉ LUIS SESIN 56 11 66 97 44 CON 24 HRS DE ANTICIPACIÓN.