

Casa

Venta

Precio M.N. \$10,700,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: TETELPAN

Calle: ENCINO GRANDE

Número: 143 CASA 5.

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: ENTRADA POR DESIERTO DE LOS LEON

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio: HORIZONTAL		No. Casas: 10		Cuota Mtto.: \$4,000.00	
Calle Cerrada: Sí		Fraccionamiento:		Vigilancia: 24 HRS.	
Terreno Total M2: 391.80		Terreno Privativo M2:		Construcción M2: 302	
Antigüedad (Años): 26		Remodelación (Años):		Uso de Suelo:	
Niveles: 3	Recamaras: 3	Baños Completos: 2		Medios Baños: 2	
Sala TV: Sí	Estudio: Sí	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común.:	Autos Tech.: 3	Autos Desc.:		Est. Visitas	

Areas Comunes:

Descripción: Cómoda casa en condominio horizontal de 10 casas, muy silencioso y rodeado de árboles. Cuenta con doble seguridad, ya que se encuentra en una calle cerrada con estricta vigilancia. La casa está distribuida en medios niveles lo que le da privacidad a cada espacio. Consta de recibidor, estudio, sala, comedor, medio baño, cocina, desayunador con salida a una pequeña terraza con acceso al jardín de aproximadamente 35m2, sala de TV, 3 recámaras, la principal es muy amplia con vestidor y baño, un segundo baño completo que le da servicio a las 2 recámaras secundarias, una de ellas con vestidor y closet, cuarto de lavado, patio de tendido y 3 lugares de estacionamiento techados. La casa cuenta también con un cuarto independiente de 25m2 con medio baño que podía funcionar como cuarto de juegos, oficina, taller, bodega o lo que usted requiera.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: PERSIANAS, TANQUE GAS, TINACOS.

Nota Asesoras: LA CASA CUENTA CON CISTERNA PROPIA Y HAY OTRA CISTERNA PARA TODO EL CONDOMINIO QUE SE ENCUENTRA EN LA ENTRADA. EL CUARTO INDEPENDIENTE NO VIENE EN ESCRITURA, SE HIZO POSTERIORMENTE.

VINCULADAS:
CAV-5006
CAV-4626
CAV-4937

POR ENCONTRARSE EN UN CONDOMINIO HORIZONTAL DENTRO DE UNA CALLE CERRADA CON VIGILANCIA, ES EXCELENTE OPCIÓN PARA PERSONAS QUE BUSCAN SEGURIDAD Y VIVIR EN UN LUGAR SILENCIOSO.

Cisterna (Lts.): 2

Clave Internet: CAV-5042

Citas: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS DE ANTICIPACIÓN.