
Departamento**Venta****Precio M.N. \$4,070,000.00****Precio Dlls. \$0.00****Colonia: SANTA MARIA NONOALCO****Calle:** MURILLO**Número:** 76-401**Alcaldía / Municipio:** Benito Juárez**Entre que calles:** BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS**Como Llegar:** PERIFÉRICO DE SUR A NORTE SALIRSE EN MOLINOS Y EN MURILLO A LA DERECHA.**SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:** 97 **Sup. Total:** 106.30 **Nivel:** 4 **Int/Ext:** **Elevador:** Sí **No. Dptos:** 16**Condominio:****Calle Cerrada:** ABIERTA**Terreno Total M2:****Antigüedad (Años):** 7**No. Casas:****Fraccionamiento:****Terreno Privativo M2:****Remodelación (Años):** Sí**Cuota Mtto.:** \$2,100.00**Vigilancia:** 24 HRS.**Construcción M2:** 97**Uso de Suelo:****Niveles:** 2**Recamaras:** 2**Baños Completos:** 2**Medios Baños:****Sala TV:** Sí**Estudio:****Salón de Juegos:****Jardín Priv.:** BALCON**Jardín Común:****Autos Tech:** 1**Autos Desc.:****Est. Visitas****Areas Comunes:****Descripción:** Fabuloso PH de 2 pisos con Roof Garden.
Es una zona rodeada de servicios y acceso a vías rápidas de comunicación.

Cuenta con cocina abierta que da a una amplia estancia. Área de lavado.

Consta de 2 recámaras la principal con baño integrado. En el primer piso tenemos un lindo espacio para oficina o cuarto de TV con una terraza de 9 mts. 1 Lugar de estacionamiento. Vigilancia 24 horas.

Acabados: COCINA COMPLETAMENTE REMODELADA CON BARRA DE GRANITO, BAÑOS REMODELADOS, ROOF GARDEN PRIVADO CON BARANDAL DE CRISTAL Y CERÁMICA. CHAPA DE SEGURIDAD SAMSUNG.**Inventario y Equipamiento:** PERSIANAS COMPLETAS, GAS NATURAL, PUERTA ELÉCTRICA, TINACOS.**Nota Asesoras:** 1 LUGAR DE ESTACIONAMIENTO COMPARTIDO.LA VENTANA DEL CUARTO SECUNDARIO TIENE DOBLE VIDRIO Y ES EUROPEA.
NO HAY DONDE ESTACIONARSE PARA QUE TOMEN PRECAUCIONES.
ROOF GARDEN COMÚN EN EL 5TO. PISO.
EL AGUA VA INCLUIDA EN EL MANTENIMIENTO.
VINCULADAS:DEV-5078 MATÍAS ROMERO.
DEV-4899 CERRADA DEL MORAL.
POR SU DISTRIBUCIÓN IDEAL PARA FAMILIAS PEQUEÑAS.
POR SU UBICACIÓN IDEAL PARA ESTUDIANTES.
POR SU UBICACIÓN IDEAL PARA SALIDA A PERIFÉRICO.**Cisterna (Lts.):** Sí**Clave Internet:** DEV-5128**Citas:** JUDITH MARTINEZ 55 48 70 09 36 ABIERTO.