

Departamento

Venta

Precio M.N. \$3,920,000.00

Precio Dlls. \$0.00

Colonia: COLINAS DE TARANGO

Calle: PROLONGACIÓN 5 DE MAYO

Número: 3121 A 804.

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: CENTENARIO Y PASEO DE LOS DESIERT

Como Llegar: SUBIR POR AV. CENTENARIO HASTA LLEGAR AL HOSPITAL GRAL. DR. ENRIQUE CABRERA, DAR VUELTA A LA IZQUIERDA EN PROLONGACIÓN 5 DE MAYO.

SOLO DEPTOS.: **Sup. Hab:** 89.60 **Sup. Total:** 94.46 **Nivel:** 8 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** Sí **No. Dptos:** 93

Condominio: Sí

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$3,353.86

Calle Cerrada: Sí

Fraccionamiento:

Vigilancia: 24 HRS.

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 90

Antigüedad (Años): 2

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 13

Recamaras: 3

Baños Completos: 2

Medios Baños:

Sala TV:

Estudio:

Salón de Juegos: Sí

Jardín Priv.: 4.46M2

Jardín Común:

Autos Tech.: 2

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes: GIMNASIO, CANCHA, ALBERCA, ROOF-GARDEN.

Descripción: Impecable departamento, en un desarrollo con todo tipo de amenidades. Cerca de vías de comunicación, prácticamente nuevo. Ubicado en el piso 8, consta de 3 recámaras, 2 baños, sala, comedor que tienen acceso a un balcón, cocina integral con barra, área de lavado, 2 estacionamientos.

Puedes disfrutar de roof garden, gym, alberca, cancha de paddle, salones de fiesta, ludoteca, área de mascotas, entre muchas más.

Vigilancia las 24 horas y elevador.

Acabados: COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO.

Inventario y Equipamiento: PERSIANAS EN TODO EL DEPARTAMENTO. GAS NATURAL, PUERTA ELÉCTRICA, HIDRONEUMÁTICO.

Nota Asesoras: LOS ELECTRODOMÉSTICOS SE PUEDEN VENDER DE FORMA SEPARADA, ASÍ COMO LOS MUEBLES DEL BALCÓN. LOS ESTACIONAMIENTOS ESTÁN EN EL NIVEL 5 DEL SÓTANO 27-39.

DEV-5023 ANDALUCÍA.

DEV-5122 AV. DE LAS TORRES.

POR SU VIGILANCIA ES UN LUGAR SEGURO PARA VIVIR.

POR SUS AMENIDADES, IDEAL PARA TODO TIPO DE FAMILIA.

POR SU CERCANÍA A SANTA FE IDEAL PARA QUIEN TRABAJA EN ESA ÁREA.

Clave Internet: DEV-5155

Citas: CLAUDIA VAZQUEZ A 55 34 98 98 47 L-M-V DE 10 A 2 / M DE 4 A 7 PM. S-D EN LA MAÑANA.