
Departamento**Venta****Precio M.N. \$11,500,000.00****Precio Dlls. \$0.00****Colonia: SAN JERÓNIMO LIDICE****Calle:** BLVD. ADOLFO RUIZ CORTINES**Número:** 2775 TC PH2.**Alcaldía / Municipio:** La Magdalena Contreras**Entre que calles:** REDENCIÓN Y LUIS CABRERA**Como Llegar:****SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:** **Sup. Total:** **Nivel:** 7 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** 2 **No. Dptos:** 28**Condominio:** Sí**No. Casas:****Cuota Mtto.:** \$4,180.00**Calle Cerrada:** ABIERTA**Fraccionamiento:****Vigilancia:** 24 HRS.**Terreno Total M2:****Terreno Privativo M2:****Construcción M2:** 274**Antigüedad (Años):** 45**Remodelación (Años):** Sí**Uso de Suelo:****Niveles:** 2**Recamaras:** 5**Baños Completos:** 4**Medios Baños:****Sala TV:****Estudio:****Salón de Juegos:****Jardín Priv.:** 35 M TE**Jardín Común:****Autos Tech.:** 2**Autos Desc.:****Est. Visitas** Sí**Areas Comunes:****Descripción:** Estrene PH recién remodelado en su totalidad en "Bosque de la Magdalena".

Distribuido en 2 niveles de la siguiente manera:

P.B: Estancia con gran ventanal de doble altura, cocina amplia y equipada con cubierta de granito, cuarto de lavado, cuarto de servicio, 3 recámaras, dos de ellas con closet y una con baño y vestidor, otro baño completo que le da servicio a las 2 recámaras y al área social.

P.A: Dos recámaras con baño y vestidor cada una, pequeña área como para un estudio y una agradable terraza de aproximadamente 35 m2 con acceso de una de las recámaras.

El departamento cuenta con 2 lugares de estacionamiento, bodega en la azotea y 2 elevadores en el edificio.

El conjunto tiene vigilancia las 24 horas, dos accesos uno por Periférico y el otro por Av. Contreras

Acabados:**Inventario y Equipamiento:** BODEGA, TINACOS, PLANTA DE LUZ.**Nota Asesoras:** EL ACCESO POR AV. CONTRERAS ES ÚNICAMENTE PARA RESIDENTES.
SON 6 LUGARES DE VISITAS.

VINCULADAS:

DEV-4864 AV. SAN JERÓNIMO (TORRE PLATINO).

DEV-5095 RINCONADA CAMINO A STA. TERESA.

Cisterna (Lts.): Sí**Clave Internet:** DEV-5156**Citas:** LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 ABIERTO CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN.