

Departamento

Venta

Precio M.N. \$5,880,000.00

Precio Dlls. \$0.00

Colonia: DEL VALLE SUR.

Calle: SAN LORENZO

Número: 903A DEPTO 601.

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez

Entre que calles: NICOLÁS SAN JUAN Y SÁNCHEZ AZCON

Como Llegar: LLEGAR POR GABRIEL MANCERA DAS VUELTA EN SAN LORENZO, DOS CUADRAS ADELANTE.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 170 **Sup. Total:** **Nivel:** 6 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** Sí **No. Dptos:**

Condominio: VERTICAL.

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$2,600.00

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: Sí

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 170

Antigüedad (Años): 47

Remodelación (Años): 10

Uso de Suelo:

Niveles: 10

Recamaras: 3

Baños Completos: 2

Medios Baños: 1

Sala TV: Sí

Estudio: Sí

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Tech.: 1

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: Excelente departamento en el corazón de la Del Valle, con amplios espacios.

Elevador directo a la puerta del departamento.

Amplia sala y comedor, 3 recámaras la principal con baño. Un baño completo que comparten las dos recámaras y sala de TV. Medio baño en área social, amplia cocina con desayunador y pequeño estudio.

El edificio cuenta con vigilancia 24 horas, más conserje que ayuda con los coches.

El departamento cuenta con área de lavado y área de servicio. Fue remodelado en su totalidad hace 10 años incluyendo instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.

Acabados: PISO DE MADERA.

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: ELEVADOR DIRECTO AL DEPARTAMENTO.

ÁREAS DE OPORTUNIDAD PARA MODERNIZAR.

SAN LORENZO DEV-5184.

TIEPOLO DEV-4732.

ANAXÁGORAS DEV-4888.

POR SU EXCELENTE UBICACIÓN IDEAL PARA QUIEN BUSCA VÍAS RÁPIDAS.

POR SU GRAN TAMAÑO IDEAL PARA UNA FAMILIA.

ZONA CON COMERCIOS, METROS, SUPERS, PARQUES, ESCUELAS.

Clave Internet: DEV-5187

Citas: ADRIANA PEREZ 55 85 33 18 06 CON 24 HRS. ANTES.