

Departamento

Venta

Precio M.N. \$4,799,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: TORRES DE POTRERO.

Calle: AV. DE LAS TORRES

Número: 805 EC "C801" SÚPER VÍA PONIENT

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles:

Como Llegar: TOMAR SÚPER VÍA O POR AV. TOLUCA.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 108.18 **Sup. Total:** 117.42 **Nivel:** 8 **Int/Ext:** **Elevador:** Sí **No. Dptos:**

Condominio:

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$3,126.00

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: 24 HRS.

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 108

Antigüedad (Años):

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles:

Recamaras: 2

Baños Completos: 2

Medios Baños: 1

Sala TV: Sí

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.: TERRAZ

Jardín Común.:

Autos Tech.: 2

Autos Desc.:

Est. Visitas Sí

Areas Comunes:

Descripción: ¡Excelente departamento y gran opción de inversión!

Ubicado a 10 minutos de Santa Fe y 10 minutos de San Jerónimo este excelente departamento cuenta con las mejores amenidades de la zona.

Ubicado en el octavo piso, con una agradable vista a las áreas verdes de la Universidad Anáhuac.

Cuenta con 2 recámaras, cuarto de TV o estudio, 2 baños completos.

Sala-comedor, cocina integral, área de lavado y un lindo balcón que da a las recámaras.

El departamento cuenta con 2 espacios de estacionamiento.

¡Oportunidad para inversión!

Acabados:

Inventario y Equipamiento: GAS NATURAL.

Nota Asesoras: VIGENCIA DE CONTRATO INQUILINO UN AÑO OCTUBRE 2024 SE TERMINA. PERO ESTA DE ACUERDO Y ENTERADO DE SU VENTA.

OFRECER COMO INVERSIÓN, INQUILINO PAGA RENTA DE \$24,000.00

PEDIR CITA 24 HRS. ANTES.
PREFERIBLE FIN DE SEMANA.

CITTA-MARCE ROMERO.
CDA. DEL MORAL (SONIA HERRERA).
ALTUZ-ADRIANA PEREZ.

ÁREAS VERDES, IDEAL PARA SALIR.
POR SU EXCELENTE UBICACIÓN Y VIGILANCIA 24 HRS.
POR SUS AMENIDADES TAN COMPLETAS IDEAL PARA SUS HIJOS.

Clave Internet: DEV-5188

Citas: CARLOTA MORALES 55 80 31 87 59 PREFERIBLE FIN DE SEMANA.