

# Casa

# Venta

**Precio M.N. \$8,000,000.00**

**Precio Dlls. \$0.00**

**Colonia: SAN JERÓNIMO LIDICE**

**Calle:** ESCOLTA

**Número:** 17

**Alcaldía / Municipio:** La Magdalena Contreras

**Entre que calles:** FRENTE A UNIDAD INDEPENDENCIA

**Como Llegar:** LADO DE LA CERA SON CASAS Y DEL OTRO EDIFICIOS DE LA UNIDAD.

<b>SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:</b>	<b>Sup. Total:</b>	<b>Nivel:</b>	<b>Int/Ext:</b>	<b>Elevador:</b>	<b>No. Dptos:</b>
<b>Condominio:</b>		<b>No. Casas:</b> SOLA		<b>Cuota Mtto.:</b>	
<b>Calle Cerrada:</b> ABIERTA		<b>Fraccionamiento:</b>		<b>Vigilancia:</b>	
<b>Terreno Total M2:</b> 252.5		<b>Terreno Privativo M2:</b>		<b>Construcción M2:</b> 222	
<b>Antigüedad (Años):</b> 50		<b>Remodelación (Años):</b>		<b>Uso de Suelo:</b>	
<b>Niveles:</b> 2	<b>Recamaras:</b> 3	<b>Baños Completos:</b> 2		<b>Medios Baños:</b> 1	
<b>Sala TV:</b>	<b>Estudio:</b> 1	<b>Salón de Juegos:</b>		<b>Jardín Priv.:</b> 80M2	
<b>Jardín Común:</b>	<b>Autos Tech:</b> 3	<b>Autos Desc.:</b>		<b>Est. Visitas</b>	

**Areas Comunes:**

**Descripción:** ¡Bienvenidos a su futuro hogar! Esta encantadora casa en una ubicación privilegiada San Jerónimo Lidice, ofrece todo lo que una familia desea. Con amplios espacios iluminados y un generoso jardín, es el lienzo perfecto para hacer realidad sus sueños de remodelación. La cocina espaciosa y acogedor comedor que se abre al jardín son solo el comienzo de las infinitas posibilidades que ofrece esta joya inmobiliaria. Posee 3 recámaras la principal con amplio closet y baño completo, las otras dos comparten 1 baño completo, estudio de TV, cocina integral con área para desayunador acceso al jardín trasero de 50 m2. Vestíbulo, estancia y comedor también con acceso al jardín, cuarto de lavado con baño completo, jardín frontal con 3 lugares de estacionamiento techados.

¡No dejen pasar la oportunidad de convertir esta casa en su nuevo hogar!

**Acabados:**

**Inventario y Equipamiento:** LÁMPARAS, BODEGA, BOMBA AGUA, PUERTA ELÉCTRICA, TANQUE GAS, TINACOS.

**Nota Asesoras:** EXCELENTE CASA PARA REMODELAR EN SAN JERÓNIMO LIDICE. GENEROSO JARDÍN TRASERO. , ILUMINADA AMPLIOS ESPACIOS. SALIDAS DIRECTAS DESDE LA COCINA Y COMEDOR AL JARDÍN 50M2.  
VINCULADAS:  
PRESA REVENTADA.  
IGLESIA.  
CDA. GALEANA.  
  
BUEN PROYECTO, BUENOS ESPACIOS.  
IDEAL PARA REMODELAR.  
AMPLIO JARDÍN TRASERO.  
EXCELENTE UBICACIÓN.

**Clave Internet:** CAV-5213

**Citas:** JAQUELINE BELTRÁN 55 46 20 33 00 LUNES A DOMINGO-CITA 24 HRS ANTES.