

# Casa

# Venta

**Precio M.N. \$8,900,000.00**

**Precio Dlls. \$0.00**

**Colonia: SAN FRANCISCO.**

**Calle:** CALLEJÓN DEL ATRIO.

**Número:** 8 CASA 4.

**Alcaldía / Municipio:** Coyoacán

**Entre que calles:** MIGUEL A. DE QUEVEDO Y GONZALEZC

**Como Llegar:** AV. UNIVERSIDAD, MIGUEL A. DE QUEVEDO, EN CUADRANTE SAN FRANCISCO A LA DERECHA (CARL'S JR) Y EN CALLEJÓN DEL ATRIO A LA IZQUIERDA.

<b>SOLO DEPTOS.:</b>	<b>Sup. Hab:</b>	<b>Sup. Total:</b>	<b>Nivel:</b>	<b>Int/Ext:</b>	<b>Elevador:</b>	<b>No. Dptos:</b>	
<b>Condominio:</b>	HORIZONTAL.		<b>No. Casas:</b>		<b>Cuota Mtto.:</b>	\$2,100.00	
<b>Calle Cerrada:</b>	ABIERTA		<b>Fraccionamiento:</b>		<b>Vigilancia:</b>	24 HRS.	
<b>Terreno Total M2:</b>	131.86		<b>Terreno Privativo M2:</b>		<b>Construcción M2:</b>	230	
<b>Antigüedad (Años):</b>	33		<b>Remodelación (Años):</b>		<b>Uso de Suelo:</b>		
<b>Niveles:</b>	3	<b>Recamaras:</b>	3	<b>Baños Completos:</b>	2	<b>Medios Baños:</b>	1
<b>Sala TV:</b>		<b>Estudio:</b>		<b>Salón de Juegos:</b>		<b>Jardín Priv.:</b>	
<b>Jardín Común:</b>		<b>Autos Tech:</b>	2	<b>Autos Desc.:</b>	1	<b>Est. Visitas</b>	

**Areas Comunes:**

**Descripción:** Práctica casa en condominio horizontal en Coyoacán.  
Viva a unas cuadras del Centro de Coyoacán, cerca de comercios, restaurantes y servicios.  
Distribuida en pequeños desniveles, consta de sala, comedor, medio baño de visitas, cocina amplia con área para desayunador, recámara principal con baño, 2 recámaras secundarias con closet y un baño completo que les da servicio.  
Tiene 2 estacionamientos techados y una descubierto.  
En el condominio son 12 casas y cuenta con vigilancia las 24 horas.

**Acabados:**

**Inventario y Equipamiento:** BODEGA.

**Nota Asesoras:** EL TERCER ESTACIONAMIENTO SE ENCUENTRA FRENTE A LA CASA.

VINCULADOS:

CAV-5200 PRÓL. ZARAGOZA.  
CAV-5153 TECUALIAPAN.

POR ESTAR CERCA DE COYOACÁN Y DE MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO, ES IDEAL PARA GENTE QUE LE GUSTA CAMINAR Y LES GUSTE EL CENTRO DE COYOACÁN.

**Clave Internet:** CAV-5218

**Citas:** LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 ABIERTO.