
Casa**Venta****Precio M.N. \$7,850,000.00****Precio Dlls. \$0.00****Colonia: HEROES DE PADIERNA****Calle:** AV. MEXICO**Número:** 675, CASA 3**Alcaldía / Municipio:** La Magdalena Contreras**Entre que calles:** ESQUINA GUERRERO**Como Llegar:** Esquina Guerrero

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio: CH		No. Casas: 5		Cuota Mtto.: 4,000	
Calle Cerrada:		Fraccionamiento:		Vigilancia:	
Terreno Total M2: 194		Terreno Privativo M2:		Construcción M2: 230	
Antigüedad (Años): 27		Remodelación (Años):		Uso de Suelo:	
Niveles:	Recamaras: 3	Baños Completos: 2		Medios Baños: 1	
Sala TV: 1	Estudio: 1	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común:	Autos Tech.:	Autos Desc.: 2		Est. Visitas	

Areas Comunes:

Descripción: Propiedad cómoda y muy amigable. Desarrollada en dos niveles con un mezzanine. Cuenta con un muy agradable hall de acceso a doble altura y con iluminación calida que baña toda la casa a través de un vitral, a solo dos cuadras del Periférico y las mejores vías de comunicación a minutos.
Sala con salida a un agradable jardín de aproximadamente 20 mts2. La cocina con muy buen tamaño, bien iluminada, con salida al jardín. Medio baño de visitas, un despacho o estudio. En el mezzanine una sala de TV o biblioteca. Las recamaras están en el nivel superior, la principal con amplios closets, doble altura, muy buena iluminación, ventilación natural y su baño. Las otras dos habitaciones de muy buen tamaño comparten el segundo baño. El cuarto de servicio y baño se ubican en el último nivel donde se encuentra también el área de lavado y una azotea perfectamente habitable como roof. Lugar para dos autos claramente determinados. El condominio cuenta con conserje.

Acabados:**Inventario y Equipamiento:**

Nota Asesoras: VINCULADOS:
CAV-5210 Lomas Quibradas
CAV-5117 Av México
CAV-5099 Cruz Verde

Clave Internet: CAV-5238

Citas: CHISTA ARAIZA
55 4085 2926
24 HRS DE ANTICIPACION
