

Casa

Venta

Precio M.N. \$10,300,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: SAN JOSÉ DEL OLIVAR.

Calle: AV. DE LAS TORRES

Número: 446 CASA 3.

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: NABOR CARRILLO Y LA MEGA.

Como Llegar: SUBIR AV. TOLUCA, GLACIAR Y PASANDO LA MEGA A LA IZQUIERDA.

SOLO DEPTOS:	Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:			No. Casas: 90		Cuota Mtto.: \$4,500.00	
Calle Cerrada:			Fraccionamiento: Sí		Vigilancia: 24 HRS.	
Terreno Total M2: 211.63			Terreno Privativo M2:		Construcción M2: 189	
Antigüedad (Años):			Remodelación (Años):		Uso de Suelo:	
Niveles: 2		Recamaras: 3	Baños Completos: 2		Medios Baños: 1	
Sala TV: Sí		Estudio:	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común: Sí		Autos Tech.:	Autos Desc.: 3		Est. Visitas Sí	

Areas Comunes:

Descripción: Linda casa en "Casa de Campo" excelente fraccionamiento cerrado con estricta vigilancia, gran jardín común de más de 5,000 m2 con juegos infantiles, pista de jogging, una cancha multiusos y estacionamiento para visitas.

La casa está distribuida en 2 niveles, consta de sala, comedor, medio baño de visitas, cocina con espacio para desayunador con salida al jardín privado, sala de TV, 3 recámaras, la principal con baño vestidor, agradable balcón con bonita vista, las recámaras secundarias con closet cada una, baño completo que le da servicio a ambas.

Cuarto de servicio, área de lavado, patio de tendido, bodega y 3 lugares de estacionamiento.

Sea de los privilegiados en vivir con la tranquilidad, seguridad y vistas arboladas que ofrece este extraordinario fraccionamiento.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: BODEGA, 1 TINACO, TANQUE DE GAS.

Nota Asesoras: EL TANQUE DE GAS SE CAMBIO HACE 4 AÑOS.
LA CISTERNA ES GENERAL.
EL FRACCIONAMIENTO CUENTA CON PLANTA TRATADORA DE AGUA PARA REGAR ÁREAS VERDES DE LAS CASAS Y CONDOMINIO.

VINCULADAS:

CAV-5048 CDA. DE GALEANA.

POR LA SEGURIDAD Y EXTENSO JARDÍN COMÚN DEL FRACCIONAMIENTO ES IDEAL PARA FAMILIAS CON NIÑOS PEQUEÑOS.

Cisterna (Lts.): GENERAL.

Clave Internet: CAV-5273

Citas: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN.