

Casa

Venta

Precio M.N. \$21,000,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: JARDINES DEL PEDREGAL

Calle: LAVA

Número: 227 CASA 5.

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: PASEO DEL PEDREGAL Y CRATER

Como Llegar: SUBIR PASEO DEL PEDREGAL, EN LAVA A LA DERECHA.

SOLO DEPTOS.:	Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:	HORIZONTAL		No. Casas:	6		Cuota Mtto.: \$7,000.00
Calle Cerrada:	ABIERTA		Fraccionamiento:			Vigilancia: 24 HRS.
Terreno Total M2:	548.75		Terreno Privativo M2:			Construcción M2: 380
Antigüedad (Años):	42		Remodelación (Años):			Uso de Suelo:

Niveles:	2	Recamaras:	3	Baños Completos:	2	Medios Baños:	1
Sala TV:	SÍ	Estudio:		Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común.:		Autos Tech.:		Autos Desc.:	4	Est. Visitas	

Areas Comunes: ALBERCA.

Descripción: Cómoda casa en condominio horizontal arbolado con recámara principal en planta baja.

Esta acogedora casa distribuida en dos niveles, se rodea de terrazas que ofrecen un espacio perfecto para disfrutar del aire y agradables reuniones. Consta de gran sala a doble altura, comedor ambos con acceso a la terraza principal, medio baño, amplia cocina con desayunador, la recámara principal en planta baja con baño y vestidor, en la planta alta se encuentran sala de TV con terraza y dos recámaras secundarias que comparten un baño completo.

La casa cuenta con cuarto de servicio, cuarto de lavado, patio de tendido, bodega y cuatro lugares de estacionamiento.
El condominio tiene una alberca techada con baño y regadera, jardín y vigilancias las 24 horas.

¡Agende su cita!

Acabados:

Inventario y Equipamiento: BODEGA, TANQUE GAS, TINACOS, BOMBA AGUA, PUERTA ELÉCTRICA.

Nota Asesoras: LA CUOTA DE MANTENIMIENTO NO INCLUYE EL GAS PARA CALENTAR LA ALBERCA, ESTE VARIA SEGÚN LA EPOCA DEL AÑO.

VINCULADAS:
CAV-5055 LAVA.
CAV-5271 RIVERA.

POR TENER LA RECÁMARA PRINCIPAL EN PLANTA BAJA, ES IDEAL PARA PERSONAS MAYORES.

Cisterna (Lts.): SÍ

Asesor 1:

Clave Internet: CAV-5379

Citas: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN.