

Casa

Venta

Precio M.N. \$6,650,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: BOSQUES DE TARANGO

Calle: AV. CENTENARIO

Número: 2698-30

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles:

Como Llegar: BAJANDO POR AV. CENTENARIO EL CONDOMINIO SE ENCUENTRA DEL LADO DERECHO.

SOLO DEPTOS:		Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:	H.		No. Casas:	32		Cuota Mtto.:	\$2,150.00
Calle Cerrada:			Fraccionamiento:			Vigilancia:	24 HRS.
Terreno Total M2:	189.58		Terreno Privativo M2:			Construcción M2:	168
Antigüedad (Años):	30		Remodelación (Años):			Uso de Suelo:	
Niveles:	3	Recamaras:	3	Baños Completos:	2	Medios Baños:	1
Sala TV:	Sí	Estudio:	Sí	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común:		Autos Tech.:		Autos Desc.:	2	Est. Visitas	Sí

Areas Comunes:

Descripción: Completísima casa en Av. Centenario en Condominio Horizontal de 32 casas con doble vigilancia. En "Privada Casa Blanca" con estacionamiento de visitas y acceso a una cancha de Básquet bol.

La casa se encuentra distribuida en 3 niveles:

PB: Vestíbulo, amplia sala-comedor con acceso a jardín trasero de aproximadamente 35m2, estudio que se integra al jardín, 1/2 baño visitas, gran cocina con antecomedor.

1er piso: 3 Recámaras, la principal con baño y las otras 2 recámaras comparten baño, gran hall donde fácilmente se puede tener un área de TV.

2do piso: Cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño y patio de tendido.

Adicionalmente hay espacio para 2 autos y en esta área hay una oficina y un espacio para bodega.

Acabados: PISOS DE INGENIERÍA EN SALA - COMEDOR Y EN LAS 3 RECÁMARAS.
CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS.
CISTERNA COMÚN Y GAS ESTACIONARIO.

Inventario y Equipamiento: TANQUE GAS.

Nota Asesoras: LA CASA TIENE UN AMPLIACIÓN DE APROXIMADAMENTE 20 M2.

VINCULADAS:

SAN BERNABÉ 886.

2DA. CERRADA DE CORCELES.

LUIS KUNHE.

PORQUE ESTA MUY COMPLETA IDEAL PARA FAMILIAS GRANDES.

PORQUE TIENE DOBLE SEGURIDAD.

PORQUE EL ÁREA SOCIAL ES AMPLIA, + EL JARDÍN IDEAL PARA REUNIONES.

Cisterna (Lts.): SÍ

Clave Internet: CAV-5405

Citas: MARCELA ROMERO 55 54 04 73 11.