

Departamento

Venta

Precio M.N. \$7,170,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: NAPOLES

Calle: INDIANÁPOLIS

Número: 31 DEPTO B 101

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez

Entre que calles: NUEVA YORK Y NEBRASKA

Como Llegar: POR VIADUCTO MIGUEL ALEMÁN A LA DERECHA.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 122 **Sup. Total:** 122 **Nivel:** 1 **Int/Ext:** INT. **Elevador:** 1 **No. Dptos:** 9

Condominio:

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$5,000.00

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: Sí

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 122

Antigüedad (Años): 17

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 4

Recamaras: 3

Baños Completos: 2

Medios Baños: 1

Sala TV: Sí

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Tech.: 2

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: Departamento en Venta Planta Baja en la Colonia Nápoles.

¡Una verdadera joya en una de las zonas más codiciadas de la CDMX!

Descubre este exclusivo departamento en Planta Baja con una ubicación inmejorable. Distribuido en 2 niveles con 122m2 combina comodidad, estilo y funcionalidad en cada rincón.

En planta baja, disfruta de sala y estancia con luz natural, medio baño para visitas y una acogedora cocina que invita a disfrutar del hogar.

En planta alta encontrarás 3 recámaras, la principal con vestidor y baño completo y un baño adicional que da servicio a las otras 2 habitaciones.

Además 2 estacionamientos sin estorbase, elevador y vigilancia 24/7 para tu tranquilidad.

Ubicación privilegiada cerca de vías principales, parques, restaurantes y comercios.

¡Ideal para familias, parejas o quienes aman vivir bien!

¡Agenda tu cita y enamórate!

Acabados:

Inventario y Equipamiento: PERSIANAS Y ESTUFA NUEVA, TANQUE GAS, BOMBA AGUA, PUERTA ELÉCTRICA, ALARMA, TINACOS, CCTV.

Nota Asesora: LA BOLETA DEL AGUA ES GLOBAL ENTRA DENTRO DEL MANTENIMIENTO.
CITAS LUNES A VIERNES DE 9 A 6PM / SÁBADOS NO HAY CITAS. DOMINGO DE 11 A 5 PM.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA.
DEPARTAMENTOS EN 2 PLANTAS.
DEPARTAMENTO EN PB.

Cisterna (Lts.): Sí

Clave Internet: DEV-5425

Citas: JAQUELINE BELTRAN