

Casa

Renta

Precio M.N. \$31,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: BOSQUES DE TARANGO

Calle: AV. CENTENARIO

Número: 2698-30

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles:

Como Llegar: BAJANDO POR AV. CENTENARIO EL CONDOMINIO SE ENCUENTRA DEL LADO DERECHO.

| SOLO DEPTOS:       |        | Sup. Hab: | Sup. Total:  | Nivel:                | Int/Ext:           | Elevador: | No. Dptos:             |
|--------------------|--------|-----------|--------------|-----------------------|--------------------|-----------|------------------------|
| Condominio:        |        | H.        |              | No. Casas:            | 32                 |           | Cuota Mtto.: INCLUIDO. |
| Calle Cerrada:     |        |           |              | Fraccionamiento:      |                    |           | Vigilancia: 24 HRS.    |
| Terreno Total M2:  | 189.54 |           |              | Terreno Privativo M2: |                    |           | Construcción M2: 168   |
| Antigüedad (Años): | 30     |           |              | Remodelación (Años):  |                    |           | Uso de Suelo:          |
| Niveles:           | 3      |           | Recamaras: 3 |                       | Baños Completos: 2 |           | Medios Baños: 1        |
| Sala TV:           | Sí     |           | Estudio: Sí  |                       | Salón de Juegos:   |           | Jardín Priv.: 35m2     |
| Jardín Común:      |        |           | Autos Tech:  |                       | Autos Desc.: 2     |           | Est. Visitas Sí        |

Areas Comunes:

Descripción: En Condominio Horizontal en Av. Centenario se encuentra esta preciosa casa, muy completa, con vigilancia las 24 horas y en un Condominio de 32 casas, con estacionamiento de visitas y acceso a una cancha de Basquetbol.

La casa se encuentra distribuida en 3 niveles:  
PB: Vestíbulo, amplia sala-comedor con acceso a jardín trasero de aproximadamente 35m2, estudio que se integra al jardín, 1/2 baño visitas, gran cocina con antecomedor.

1er piso: 3 Recámaras, la principal con baño y las otras 2 recámaras comparten baño, gran hall donde fácilmente se puede tener un área de TV.

2do piso: Cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño y patio de tendido.

Área de estacionamiento para 2 autos y una bodega y una pequeña oficina.

Acabados: PISOS DE INGENIERÍA EN SALA - COMEDOR Y EN LAS 3 RECÁMARAS.  
CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS.  
CISTERNA COMÚN Y GAS ESTACIONARIO.

Inventario y Equipamiento: TANQUE GAS.

Nota Asesoras:

Cisterna (Lts.): SÍ

Clave Internet: CAR-5500

Citas: MARCELA ROMERO 55 54 04 73 11.