

Casa

Venta

Precio M.N. \$9,500,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: LOMAS DE LAS ÁGUILAS.

Calle: ALBATROCES

Número: 182

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles:

Como Llegar:

| SOLO DEPTOS: | Sup. Hab: | Sup. Total: | Nivel: | Int/Ext: | Elevador: | No. Dptos: |
|--------------------|-----------|--------------|-----------------------|----------|-----------|-------------------------|
| Condominio: | | | No. Casas: | | | Cuota Mtto.: \$1,300.00 |
| Calle Cerrada: | Sí | | Fraccionamiento: | | | Vigilancia: 24 HRS. |
| Terreno Total M2: | 232 | | Terreno Privativo M2: | | | Construcción M2: 283 |
| Antigüedad (Años): | 52 | | Remodelación (Años): | | | Uso de Suelo: |
| Niveles: | 3 | Recamaras: 3 | Baños Completos: | 3 | | Medios Baños: |
| Sala TV: | SÍ | Estudio: Sí | Salón de Juegos: | | | Jardín Priv.: |
| Jardín Común.: | | Autos Tech.: | Autos Desc.: | 5 | | Est. Visitas |

Areas Comunes:

Descripción: En fraccionamiento cerrado con estricta vigilancia en la calle de Albatroces Lomas de las águilas se encuentra esta casa en muy buen estado de conservación.

Consta de:

PB: Recibidor, sala-comedor, cocina integral con espacio para antecomedor y despensa.

1Baño completo, cuarto de servicio, gran patio tendido, estacionamiento para 5 autos medianos.

Medio nivel arriba: Amplio cuarto de lavado y patio.

1er. Piso: 3 Recamaras, loa principal con vestidor y baño, las otras dos comparten 1 baño completo, área de TV.

Medio nivel arriba: Biblioteca ó estudio.

Posibilidad de tener un gran jardín comprando Calz. De las águilas #1406.

Gas estacionario.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: BODEGA, TANQUE GAS, TINACOS.

Nota Asesoras: NO TIENE CISTERNA.
3 TINACOS GRANDES.

TERRENO EN BARRIO TARANGO 80-8.
ILIADA.
CALZ. DE LAS ÁGUILAS 321.

PORQUE ESTA EN FRACCIONAMIENTO CERRADO ES MUY SEGURO.
PORQUE TIENE LA POSIBILIDAD DE COMPRAR LOS TERRENOS COLINDANTES PARA TENER JARDÍN.

Cisterna (Lts.): NO

Clave Internet: CAV-5515

Citas: MARCELA ROMERO 55 54 04 73 11.