

Departamento

Renta

Precio M.N. \$25,100.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: NARVARTE ORIENTE.

Calle: PETÉN

Número: 25 DEPTO. 201.

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez

Entre que calles: TAJÍN Y PALENQUE.

Como Llegar: POR PERIFÉRICO RUMBO AL DISTRIBUIDOR VIAL SAN ANTONIO TOMAR HACÍA DR. VÉRTIZ. EN DIAGONAL SAN ANTONIO DAR VUELTA A LA IZQ. EN PETÉN

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 106.90 Sup. Total: Nivel: 2 Int/Ext: EXT. Elevador: Sí No. Dptos: 16

Condominio: VERTICAL.

No. Casas:

Cuota Mtto.: 2,100 INCLUIDA

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: NO

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 107

Antigüedad (Años): 10

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 5

Recamaras: 3

Baños Completos: 2

Medios Baños:

Sala TV:

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Tech.: 2

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes: ROOF GARDEN.

**Descripción:** Date el gusto de vivir en una Colonia de calles amplias y arboladas como la Narvarte Oriente. En la calle de Peten se encuentra este amplio e iluminado departamento en un segundo piso, exterior con balcón.

Cuenta con cocina equipada, cuarto de lavado, una amplia zona de comedor y sala que dan acceso a un balcón.

El departamento cuenta con 3 amplias e iluminadas habitaciones, la principal con vestidor y baño, las otras dos comparten un baño completo con el área social. En el último piso se encuentra el cuarto de servicio que puede ser utilizado como bodega. En ese mismo nivel se encuentra un espacio ideal para reuniones.

Contamos con 2 estacionamientos independientes, conserje, elevador, CCTV.

No dejes de conocerlo.

**Acabados:**

**Inventario y Equipamiento:** PERSIANAS, BOILER, BOMBA AGUA, PUERTA ELÉCTRICA, TANQUE GAS, HIDRONEUMÁTICO, CONMUTADOR, CCTV.

**Nota Asesoras:** SE PUEDEN INGRESAR TANTO LOS COCHES DE ASESORAS COMO DE CLIENTES, PORTÓN ELÉCTRICO (TENEMOS EL CONTROL). EL CUARTO DE SERVICIO SE PUEDE USAR COMO BODEGA. NO SE ACEPTAN MASCOTAS.

SE PUEDE PONER LA PUERTA DEL CUARTO DE LAVADO (EXISTE), EN EL CUARTO DE SERVICIO SE QUEDAN LOS ESTANTES, LOS ESTACIONAMIENTO SE ENCENTRAN AL LADO DE LA PARED QUE DA A LA CALLE.

PRINCIPALES VÍAS DE COMUNICACIÓN.  
ACCESO A MEDIOS DE TRANSPORTE.  
CERCANÍA CON ESCUELAS.

**Cisterna (Lts.):** Sí

**Clave Internet:** DER-5516

**Citas:** CLAUDIA VAZQUEZ 55 34 98 98 47