

Departamento

Venta

Precio M.N. \$6,900,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: ROMA SUR

Calle: VIADUCTO PRESIDENTE MIGUEL ALEMAN

Número: 245-703

Alcaldía / Municipio: Cuauhtémoc

Entre que calles: INSURGENTES SUR / AV. NUEVO LEON /

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 83 Sup. Total: 165 Nivel: 7 Int/Ext: EXT Elevador: SI No. Dptos: 42

Condominio: No. Casas: Cuota Mtto.: \$2,300.00

Calle Cerrada: Fraccionamiento: Vigilancia:

Terreno Total M2: Terreno Privativo M2: Construcción M2: 83

Antigüedad (Años): 4 Remodelación (Años): Uso de Suelo:

Niveles: 2 Recamaras: 2 Baños Completos: 2 Medios Baños:

Sala TV: Estudio: Salón de Juegos: Jardín Priv.:

Jardín Común: Autos Tech.: 2 Autos Desc.: Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: Departamento con Roof Garden privado en la Roma Sur. Vive en un departamento moderno de dos pisos y en el corazon de la ciudad, rodeado de importantes avenidas y servicios, donde todo te quedara cerca. Superficie total 165 m2; 1er piso 83 m2, 2do. Piso Roof Garden privado 82 m2.

- Dos recamaras, la principal con baño completo y vestidor, el segundo baño completo funge tambien como de visitas.
- Cocina abierta equipada.
- 2 lugares de estacionamiento independientes.
- seguridad 24/7.

Ubicado sobre la lateral de Viaducto Miguel Aleman en la colonia Roma Sur, entre el cruce de la avenidas Insurgentes Sur / Av. Nuevo León y Av. Chilpancingo. Las colonias de enfrente son la Del Valle Norte y la Nápoles. El edificio solo tiene 4 años de antigüedad.

Agenda tu visita y conoce esta joya hoy mismo. ¡Que no te la ganen!

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesora: EL ROOF GARDEN ES PRIVADO Y ESTA ESCRITURADO.

Clave Internet: DEV-5528

Citas: RODRIGO AJA
55 3677-1684 ABIERTO