

Casa

Venta

Precio M.N. \$11,700,000.00

Precio Dlls. \$0.00

Colonia: CIUDAD SATÉLITE PONIENTE.

Calle: FERNANDO GONZÁLEZ ROA

Número: 68

Alcaldía / Municipio: Naucalpan de Juarez

Entre que calles: RAFAEL LOZANO HERNÁNDEZ Y PRIV. M

Como Llegar: AV. LOMAS VERDES, DER. ADOLFO LÓPEZ MATEOS, DER. ACTORES DER. CIRCUNVALACIÓN, IZQ. JURISTAS, DER. FDO. GONZÁLEZ ROA.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:		No. Casas:	SOLA		Cuota Mtto.: \$1,250.00
Calle Cerrada:	ABIERTA	Fraccionamiento:			Vigilancia:
Terreno Total M2:	328.50	Terreno Privativo M2:			Construcción M2: 329
Antigüedad (Años):	31	Remodelación (Años):			Uso de Suelo:

Niveles:	Recamaras:	4	Baños Completos:	2	Medios Baños:	3
Sala TV:	Sí	Estudio:	Sí	Salón de Juegos:	Jardín Priv.:	
Jardín Común:	Autos Tech.:	2	Autos Desc.:	3	Est. Visitas	

Areas Comunes:

Descripción: Venta casa, Ciudad Satélite.
Impecable casa en uno de los circuitos más bonitos y mejor ubicados de Ciudad Satélite.
Con fácil acceso a la Autopista Urbana Norte, a escuelas, supermercados y Centros Comerciales.
Entrando le recibe un hall recibidor, medio baño y closet de visitas.
En planta baja: amplia sala comedor con vista y salida al jardín. Moderna cocina integral con cubiertas de granito, desayunoador y salida un estupendo jardín de más de 100m2 con agradable pérgola para disfrutar con familia y amigos. Espacioso cuarto de lavado y gym con medio baño.
En primer piso: 4 recámaras, la principal con baño, las otras 3 comparten baño. Estudio con gran closet, sala de TV y closet de blancos.
En segundo piso: cuarto de servicio con baño y acceso independiente desde la planta baja. Toda la ventanera tiene mosquiteros. Garage para 5 autos con puertas eléctricas.

Acabados: PISOS DE PORCELANATO, MADERA DE TZALAM EN ESCALERAS, CUBIERTA DE GRANITO EN COCINA.

Inventario y Equipamiento: MOSQUITEROS, MACETONES CON PLANTAS. GAS NATURAL, BOMBA DE AGUA, PUERTA ELÉCTRICA, ALARMA.

Nota Asesoras: COSTO DEL SERVICIO DE ALARMA DE \$500.00.
TIENE CASETAS DE VIGILANCIA EN AMBAS ESQUINAS. LA CASA ESTA RECIÉN PINTADA.

POR SU UBICACIÓN TIENE FÁCIL ACCESO A LA AUTOPISTA URBANA NORTE.
POR SU AGRADABLE JARDÍN APERGOLADO ES IDEAL PARA AGASAJAR A FAMILIA Y AMIGOS.
POR SU CERCANÍA A LAS MEJORES ESCUELAS, SUPERMERCADOS Y PLAZAS COMÉRCIALES ES IDEAL PARA FAMILIAS.

Citas.: MARÍA GARCÍA 55 76 09 18 42 DE 10:00 - 18:00 HRS.

Clave Internet: CAV-5532