

Casa**Venta****Precio M.N. \$8,950,000.00****Precio Dls. \$0.00****Colonia: SAN JERÓNIMO LIDICE****Calle:** AV. SAN JERÓNIMO**Número:** 1568-26**Alcaldía / Municipio:** La Magdalena Contreras**Entre que calles:** JUÁREZ Y LUIS CABRERA.

Como Llegar: DE PERIFÉRICO EN SENTIDO DE NORTE A SUR, TOMAR LA SALIDA A LUIS CABRERA Y SUBIR HASTA BENITO JUÁREZ Y DAR VUELTA A LA DERECHA Y LLEGANDO A SAN JERÓNIMO DAR VUELTA A LA IZQ Y PASANDO EL BANJERCITO AHÍ ES.

SOLO DEPTOS.:	Sup. Hab.:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:			No. Casas:	31	Cuota Mtto.:	\$2,500.00
Calle Cerrada:			Fraccionamiento:		Vigilancia:	24 HRS.
Terreno Total M2:	189		Terreno Privativo M2:		Construcción M2:	229
Antigüedad (Años):	43		Remodelación (Años):	Sí	Uso de Suelo:	
Niveles:		Recamaras: 3	Baños Completos:	2	Medios Baños:	1
Sala TV: Sí		Estudio:	Salón de Juegos:	Sí	Jardín Priv.:	10 M2.
Jardín Común: Sí		Autos Tech.:	Autos Desc.:		Est. Visitas	Sí

Areas Comunes:

Descripción: Encantadora casa ubicada en exclusivo condominio horizontal en San jerónimo Lidice, con un hermoso y amplio jardín común que brinda un ambiente tranquilo y natural. Excelente ubicación, con fácil acceso a la Supervia.

La casa se encuentra distribuida en dos niveles.

PB: Sala, comedor, sala de TV, cocina, bar y en el patio se encuentra el cuarto de lavado.

PA: 3 recamaras, principal con baño y las otras dos secundarias comparten baño, todas las recámaras tienen closet.

En azotea se encuentra el cuarto de servicio completo.

Área de estacionamiento para 3 autos.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: BOMBA AGUA, TANQUE GAS, HIDRONEUMÁTICO, TINACOS, CCTV.

Nota Asesoras: EN EL PATIO SE HIZO UN BAR, PERO SE PUEDE QUITAR ESA CONSTRUCCIÓN.

VINCULADAS:
AV. SAN BERNABÉ 652-6.
AV. SAN BERNABÉ 566-7.
SOLEDAD 253-B8.

POR SU UBICACIÓN.
POR EL MANTENIMIENTO DEL CONDOMINIO.
POR EL JARDÍN COMÚN.

Cisterna (Lts.): Sí

Clave Internet: CAV-5536

Citas: PAULINA GUERRA 55 18 04 79 49.