

Casa**Venta****Precio M.N. \$6,290,000.00****Precio Dls. \$0.00****Colonia: MIGUEL HIDALGO 1ERA. SECCIÓN****Calle:** JUÁREZ**Número:** 176-12.**Alcaldía / Municipio:** Miguel Hidalgo**Entre que calles:****Como Llegar:** INSURGENTES SUR SUBIR POR CORREGIDORA.

SOLO DEPTOS.:	Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:	27	
Condominio:	VERTICAL.		No. Casas:			Cuota Mtto.:	\$2,000.00	
Calle Cerrada:	ABIERTA.		Fraccionamiento:			Vigilancia:	Sí	
Terreno Total M2:	140		Terreno Privativo M2:			Construcción M2:	211	
Antigüedad (Años):	25		Remodelación (Años):			Uso de Suelo:		
Niveles:	3		Recamaras:	3	Baños Completos:	2	Medios Baños:	1
Sala TV:	Sí		Estudio:	Sí	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	TERRAZ
Jardín Común:			Autos Tech.:		Autos Desc.:	2	Est. Visitas	Sí

Areas Comunes:**Descripción:** Excelente casa en condominio Horizontal en la Colonia Miguel Hidalgo cerca de Insurgentes Sur.

Esta propiedad está ubicada dentro de un conjunto muy bonito, tranquilo y seguro con vigilancia 24 horas y estacionamiento para visitas.

Se encuentra en excelente estado de conservación con una distribución muy funcional.

- Amplia sala y comedor.
- Cocina integral con salida a una agradable terraza perfecta para reuniones al aire libre.

- 3 Recámaras la principal con baño completo y las otras dos recámaras comparten baño. Estudio con posibilidad de ser una 4ta. recamará.

- Sala de TV.

- Área de lavado.

- estacionamiento para 2 coches con opción de un tercero.

Una Colonia agradable y tranquila con todos los servicios a tu alcance.

Acabados:**Inventario y Equipamiento:****Nota Asesoras:** VINCULADAS:

SOLEDAD.

GENERAL VÉRTIZ.

POR SU ESTADO Y CONDOMINIO IDEAL PARA FAMILIAS JÓVENES.

Cisterna (Lts.): Sí.**Clave Internet:** CAV-5542**Citas:** MARIANA ALVAREZ 55 43 45 48 03 CON UN DÍA DE ANTICIPACIÓN.