

# Departamento

# Venta

Precio M.N. \$23,490,000.00

Precio Dls. \$0.00

## Colonia: LAS ÁGUILAS.

**Calle:** FUJIYAMA

**Número:** 151-304.

**Alcaldía / Municipio:** Alvaro Obregon

**Entre que calles:** LUIS KUHNE Y CALZ. DE LOS LEONES.

### Como Llegar:

**SOLO DEPTOS.:** **Sup. Hab:** 266      **Sup. Total:**      **Nivel:** 3      **Int/Ext:** EXT.      **Elevador:** Sí      **No. Dptos:** 29

**Condominio:**

**No. Casas:**

**Cuota Mtto.:** \$8,000.00

**Calle Cerrada:** ABIERTA

**Fraccionamiento:**

**Vigilancia:** 24 HRS.

**Terreno Total M2:**

**Terreno Privativo M2:**

**Construcción M2:** 266

**Antigüedad (Años):** 1

**Remodelación (Años):**

**Uso de Suelo:**

**Niveles:** 1

**Recámaras:** 3

**Baños Completos:** 3

**Medios Baños:** 1

**Sala TV:**

**Estudio:**

**Salón de Juegos:**

**Jardín Priv.:** 2 TERR

**Jardín Común:** Sí

**Autos Tech.:** 4

**Autos Desc.:**

**Est. Visitas**

**Areas Comunes:** GIMNASIO, CANCHA DE PADDLE, SALÓN DE FIESTAS EQUIPADO, JARDÍN ZEN.

**Descripción:** ESPECTACULAR DEPARTAMENTO PARA ESTRENAR EN LA MEJOR ZONA DE LAS ÁGUILAS.

Departamento para estrenar - Edificio nuevo.

- 266 m2
- 3 recámaras con baño completo y vestidor.
- Baño para visitas.
- Sala comedor.
- 2 enormes terrazas exteriores.
- Cocina equipada con electrodomésticos SMEG.
- Alacena. Cuarto de Servicio Completo.
- Acabados de primera.
- 4 lugares de estacionamiento + amplia bodega.

**SOBRE EL CONJUNTO:**

- 2 torres de 4 niveles - 29 departamentos.
- Edificio nuevo con gimnasio, salón de fiestas equipado, cancha de racquet ball, enorme jardín, patio zen central. Vigilancia 24/7.

¡Agenda tu visita con Navel hoy mismo!

### Acabados:

### Inventario y Equipamiento:

### Nota Asesoras:

**Clave Internet:** DEV-5546

**Citas:** RODRIGO AJA 55 36 77 16 84 ABIERTO.