

# Oficina

# Renta

Precio M.N. \$37,000.00

Precio Dls. \$0.00

## Colonia: SAN JERÓNIMO LIDICE.

Calle: SAN JERÓNIMO

Número: 819 - 112D.

Alcaldía / Municipio: La Magdalena Contreras

Entre que calles:

Como Llegar: SUBIENDO POR AV. SAN JERÓNIMO A 5 MIN. DEL LADO DERECHO EN PASAJE SAN JERÓNIMO.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel: 2	Int/Ext: EXT.	Elevador: Sí	No. Dptos:
Condominio:					
Calle Cerrada:	ABIERTA				
Terreno Total M2:					
Antigüedad (Años):	9				
		No. Casas:			Cuota Mtto.: INCLUIDO
		Fraccionamiento:			Vigilancia: 24 HRS.
		Terreno Privativo M2:			Construcción M2: 94
		Remodelación (Años):			Uso de Suelo:
Niveles: 3	Recamaras: 0	Baños Completos: 0			Medios Baños: 2
Sala TV:	Estudio:	Salón de Juegos:	Sí		Jardín Priv.:
Jardín Común:	Autos Tech.:	Autos Desc.:			Est. Visitas

Areas Comunes: ROOF GARDEN.

**Descripción:** Amplia oficina ubicada en Pasaje San Jerónimo, totalmente amueblada.

Cuenta con una zona amplia de trabajo, sala de juntas y un privado con baño y almacén, en la zona de trabajo se encuentra otro medio baño y una cocineta totalmente equipada para su comodidad.

Al ser exterior cuenta con excelente iluminación, además de contar con aire acondicionado en todas las áreas. Cuenta con una bodega-oficina con cableado y aire acondicionado.

Áreas comunes: Salón de eventos con cocina y baño, salón de juegos con baño, terrazas abiertas, vigilancia 24/7, 2 elevadores.

### Acabados:

**Inventario y Equipamiento:** BODEGA CON CABLEADO, AIRE ACONDICIONADO Y VENTANA. PUERTA ELÉCTRICA, CCTV. PERSIANAS EN TODAS LAS VENTANAS, AIRE ACONDICIONADO.

**Nota Asesoras:** VA CON PÓLIZA JURÍDICA.

VINCULADAS:  
PASAJE SAN JERÓNIMO 105A.  
PASAJE SAN JERÓNIMO 108B.  
PASAJE SAN JERÓNIMO 109AD.

EXCELENTE UBICACIÓN.  
AL ESTAR AMUEBLADA, LISTA PARA OCUPARSE.  
ESPACEO FUNCIONAL Y CÓMODO.

**Clave Internet:** OFR-5535

**Citas:** CLAUDIA VÁZQUEZ A 55 34 98 98 47 DE LUNES A DOM. PREVIA CITA.