

Departamento

Venta

Precio M.N. \$2,950,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: DEL VALLE CENTRO.

Calle: HERIBERTO FRÍAS

Número: 1217 INT. 6.

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez

Entre que calles: MATÍAS ROMERO Y PILARES.

Como Llegar: POR EJE 6-ANGEL URRAZA- O POR AV. UNIVERSIDAD.

SOLO DEPTOS: Sup. Hab: 43

Sup. Total: 43

Nivel: 2

Int/Ext: EXT.

Elevador:

No. Dptos: 7

Condominio:

Calle Cerrada:

Terreno Total M2:

Antigüedad (Años): 60

No. Casas:

Fraccionamiento:

Terreno Privativo M2:

Remodelación (Años): Sí

Cuota Mtto.: \$600.00

Vigilancia:

Construcción M2: 43

Uso de Suelo:

Niveles: 3

Recamaras: 2

Baños Completos: 1

Medios Baños:

Sala TV:

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Tech:

Autos Desc:

Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: DEPARTAMENTO EXTERIOR CON BALCÓN Y VISTA HACÍA EL PARQUE ARBOLEDAS, EN HERIBERTO FRÍAS, COLONIA DEL VALLE.

VIVE EN UNA DE LAS ZONAS MÁS COMPLETAS Y MEJOR CONECTADAS DE LA ALCALDÍA BENITO JUÁREZ. EL DEPARTAMENTO SE ENCUENTRA EN UN EDIFICIO CLÁSICO DE SOLO SIETE DEPARTAMENTOS. CON CERCANÍA A PARQUES, COMERCIOS, PLAZAS Y RESTAURANTES. CARACTERÍSTICAS: ES EXTERIOR EN UN 2DO. NIVEL. ESTANCIA CON BUENA ILUMINACIÓN NATURAL, DOS RECÁMARAS, UN BAÑO COMPLETO Y JAULA DE TENDIDO EN LA AZOTEA.

DISFRUTA DE LA VISTA AL PARQUE, ESTE DEPARTAMENTO ES IDEAL PARA QUIENES BUSCAN COMODIDAD, PRACTICIDAD, UBICACIÓN PRIVILEGIADA, CERCA DEL METRO DIVISIÓN DEL NORTE, ECO BICI. UN ENTORNO TRANQUILO SIN ALEJARTE DEL DINAMISMO DE LA CIUDAD.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: GAS NATURAL.

Nota Asesoras: ADMINISTRACIÓN INTERNA. SOLICITAR LA CITA CON ANTICIPACIÓN. LLEGAR TEMPRANO PORQUE ES DIFÍCIL ENCONTRAR ESTACIONAMIENTO. EN PESTALOZZI CON MATÍAS ROMERO HAY ESTACIONAMIENTO PUBLICO O EN SORIANA. LOS LUNES HAY MERCADO. VALOR CATASTRAL: \$409,916.

VINCULADAS:
LUZ SAVIÑÓN 1106, NARVARTE.
PROGRESO 52-004, ESCANDÓN.

CERCA METRO DIVISIÓN Y ZAPATA. ECO BICI.
SORIANA MUY CERCA Y LA COMER.
ZONA SEGURA.

Cisterna (Lts.): Sí.

Clave Internet: DEV-5558

Citas: NADIA HERNANDEZ 55 91 92 40 70