

Bodega

Venta

Precio M.N. \$18,800,000.00
Precio Dlls. \$0.00

Colonia: ESCANDON

Calle: TRECE DE SEPTIEMBRE

Número: 37

Alcaldía / Municipio: Miguel Hidalgo

Entre que calles: PUENTE LA MORENA Y AV. PATRIOTISM

Como Llegar: PUENTE LA MORENA Y AV. PATRIOTISMO.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:	Sup. Total:	Nivel:	Int/Ext:	Elevador:	No. Dptos:
Condominio:		No. Casas:		Cuota Mtto.:	
Calle Cerrada: ABIERTA		Fraccionamiento:		Vigilancia:	
Terreno Total M2: 364		Terreno Privativo M2:		Construcción M2: 698	
Antigüedad (Años): 20		Remodelación (Años):		Uso de Suelo:	
Niveles: 2	Recamaras: 0	Baños Completos: 0		Medios Baños: 5	
Sala TV:	Estudio:	Salón de Juegos:		Jardín Priv.:	
Jardín Común:	Autos Tech.: 2	Autos Desc.:		Est. Visitas	
Areas Comunes:					

Descripción: Inmueble con uso para bodega, gran funcionalidad para almacenamiento y logística. Se desarrolla en 2 niveles, cuenta con tres y áreas de trabajo, cinco medios baños y dos amplias zonas de almacenaje. Dispone de espacio para estacionamiento a maniobras de carga y descarga, lo que facilita la operación diaria.

Ubicación estratégica con acceso ágil a importantes vías de comunicación, ideal para empresas que buscan eficiencia en distribución o resguardo de mercancía.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: 2 TINACOS.

Nota Asesoras: RECOMIENDO QUE LAS CITAS SEAN DE DÍA, YA QUE NO HAY LUZ.

LLEVA 20 AÑOS FUNCIONANDO COMO BODEGA, SIN EMBARGO, NO CUENTA CON USO DE SUELO PARA BODEGA.

VINCULADAS:
TEV-5418 MÁRTIRES DE TACUBAYA.

BUENA OPCIÓN PARA ALMACENAJE POR SU CÉNTRICA UBICACIÓN

Citas: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 ABIERTO.

Clave Internet: BOV-5586