

Departamento

Venta

Precio M.N. \$10,400,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: DEL VALLE NORTE.

Calle: CONCEPCIÓN BEISTEGUI

Número: 512-202.

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez

Entre que calles: PROVIDENCIA Y ADOLFO PRIETO

Como Llegar: INSURGENTES HACIA EL NTE. EN CONCEPCIÓN BEISTEGUI A LA DERECHA.

SOLO DEPTOS: Sup. Hab: 176.65 **Sup. Total:** 185.44 **Nivel:** 2 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** **No. Dptos:** 8

Condominio: VERTICAL.

No. Casas:

Cuota Mtto.: \$5,000.00

Calle Cerrada: ABIERTA

Fraccionamiento:

Vigilancia: 24 HRS.

Terreno Total M2:

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 185

Antigüedad (Años): 6

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 5

Recamaras: 3

Baños Completos: 3

Medios Baños: 1

Sala TV: SÍ

Estudio:

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común:

Autos Tech.: 3

Autos Desc.:

Est. Visitas

Areas Comunes:

Descripción: Departamento en venta en Concepción Beistegui, Del Valle Norte.

Departamento contemporáneo con elevador directo al piso en Del Valle Norte. Ubicado sobre Concepción Beistegui, este exclusivo departamento combina amplitud, privacidad y una excelente entrada de luz natural.

La estancia se abre hacia un balcón con agradable vista arbolada, aportando calidez y sensación de amplitud. La cocina abierta se integra perfectamente al área social, completada por estudio o sala de TV, medio baño de visitas y el cuarto de lavado.

La zona privada ofrece 3 recámaras, cada una con baño y closet, brindando comodidad e independencia para cada integrante de la familia.

Cuenta con 3 estacionamientos que no se estorban con vecinos, bodega, roof garden común equipado con asador, barra, tarja y baños.

Edificio moderno con vigilancia 24/7, en una de las ubicaciones más cotizadas de la Del Valle Norte a 5 cuadras de Insurgentes.

Acabados:

Inventario y Equipamiento: GAS NATURAL, PUERTA ELÉCTRICA. BODEGA

Nota Asesoras: LOS ESTACIONAMIENTOS SE ENCUENTRAN ATRÁS DEL ELEVADOR, EN LA ESQUINA DERECHA.

VINCULADAS:

DEV-5470 PATRICIO SANZ.

DEV-5234 BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS (ICON SAN ANGEL).

PORQUE ES UN DEPARTAMENTO MODERNO Y AMPLIO, ES MUY BUENA OPCIÓN.
PARA FAMILIAS JÓVENES.

Cisterna (Lts.): SÍ

Clave Internet: DEV-5594

Citas: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN.