

Casa

Venta

Precio M.N. \$12,300,000.00

Precio Dls. \$0.00

Colonia: Olivar de los Padres

Calle: 2a Cda. De Mimosa

Número: 18

Alcaldía / Municipio: Alvaro Obregon

Entre que calles: Av. Toluca y Glaciár

Como Llegar: Subir por Av. Toluca y pasando los Tulipanes dar vuelta a la izquierda en Mimosa y es la 2a cda de Mimosa a la derecha.

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab:

Sup. Total:

Nivel:

Int/Ext:

Elevador:

No. Dptos:

Condominio:

No. Casas: 14

Cuota Mtto.: \$2,000

Calle Cerrada: Si

Fraccionamiento:

Vigilancia: Si

Terreno Total M2: 359.59

Terreno Privativo M2:

Construcción M2: 285

Antigüedad (Años): 37

Remodelación (Años):

Uso de Suelo:

Niveles: 2

Recamaras: 4

Baños Completos: 4

Medios Baños: 1

Sala TV:

Estudio: Si

Salón de Juegos:

Jardín Priv.: 130

Jardín Común:

Autos Tech.:

Autos Desc.: 2

Est. Visitas Si

Areas Comunes:

Descripción: Casa Venta, Olivar de los Padres

Excelente casa en venta en Olivar de los Padres, dentro de una privada cerrada con vigilancia y estacionamiento para visitas.

Características Planta Baja:

- recibidor, sala, cocina con desayunador, estudio
- comedor con acceso al jardín privado de 130 mts

Características Planta Alta:

- 4 recámaras cada una con baño y balcón
- 3 recámaras con vestidor (1 con closet)

Extras:

- cuarto de servicio, lavandería
- 2 lugares de estacionamiento
- pequeño jardín al frente

Su ubicación ofrece fácil acceso a la supervía. Se encuentra cerca de escuelas, universidades, supermercados y una amplia variedad de servicios.

Una excelente opción para quienes buscan espacio, privacidad y seguridad en una zona muy atractiva del sur de la Ciudad.

¡Agenda tu cita con Navel hoy mismo!

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: Los \$2,000 de mtto no es cuota de mtto porque no hay Regimen de Propiedad en Condominio. Es pago para vigilancia.

Por la cantidad de recámaras es ideal para familias grandes.

Cisterna (Lts.):

\$ Bim/Predial:

Asesor 1: LUCIA MEDINA
55 1009 2560

Clave Internet: CAV-5631