

Departamento

Venta

Precio M.N. \$8,990,000.00

Precio Dlls. \$0.00

Colonia: INSURGENTES CUICUILCO.

Calle: OCASO

Número: 75-901 PH.

Alcaldía / Municipio: Coyoacán

Entre que calles:

Como Llegar:

|                         |     |                       |     |                  |   |               |         |           |    |            |   |
|-------------------------|-----|-----------------------|-----|------------------|---|---------------|---------|-----------|----|------------|---|
| SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: | 272 | Sup. Total:           | 272 | Nivel:           | 9 | Int/Ext:      | EXT.    | Elevador: | Sí | No. Dptos: | 9 |
| Condominio:             |     | No. Casas:            |     | Cuota Mtto.:     |   |               |         |           |    |            |   |
| Calle Cerrada:          |     | Fraccionamiento:      |     | Vigilancia:      |   |               |         |           |    |            |   |
| Terreno Total M2:       |     | Terreno Privativo M2: |     | Construcción M2: |   |               |         |           |    |            |   |
| Antigüedad (Años):      | 40  | Remodelación (Años):  |     | Uso de Suelo:    |   |               |         |           |    |            |   |
| Niveles:                | 2   | Recamaras:            | 4   | Baños Completos: | 4 | Medios Baños: |         |           |    |            |   |
| Sala TV:                | Sí. | Estudio:              |     | Salón de Juegos: |   | Jardín Priv.: | 15M2 TE |           |    |            |   |
| Jardín Común:           |     | Autos Tech.:          | 2   | Autos Desc.:     | 1 | Est. Visitas  |         |           |    |            |   |

Areas Comunes:

Descripción: Pent House en la Colonia Insurgentes Cuicuilco. Increíble, amplio y muy cuidado Pent house con acceso directo del elevador, se encuentra distribuido en 2 niveles.

PB: Sala comedor muy amplio, 2 recámaras, una de ellas con baño integrado, 2 baños, cocina integral, closets blancos, cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño (hoy alacena).  
Planta Alta: Gran sala de TV con acceso a terraza. Recámara principal con vestidor baño u gran jacuzzi.  
Recámara secundaria (hoy estudio), 1 baño completo en pasillo, en pasillo bar empotrado y closet de guardado.

3 estacionamientos techados y 2 bodegas. Gas natural, 2 cisternas.

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: VINCULADAS:  
DEV-5594 CONCEPCIÓN BEISTEGUI.  
DEV-5470 PATRICIO SANZ.  
CAV-5603 TEYA.

PORQUE EL ELEVADOR TIENE LLAVE, ES MUY SEGURO.  
PORQUE SON 4 RECAMARAS IDEAL PARA FAMILIAS GRANDES.  
PORQUE TIENE ESPACIOS MUY AMPLIOS, IDEAL PARA DISFRUTAR EN FAMILIA.

Cisterna (Lts.): 2

Clave Internet: DEV-5628

Citas: MARÍA CASTRO 55 37 21 11 66.