Terreno Venta

Precio M.N. $8,600,000.00
Precio Dlls. $0.00

Colonia: ROMA SUR.

Calle: MANZANILLO **Número:** 144.

Alcaldía / Municipio: Cuauhtémoc **Entre que calles:** QUINTANA ROO Y MONCLOVA.

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: **Sup. Hab:** **Sup. Total:** **Nivel:** **Int/Ext:** **Elevador:** **No. Dptos:**

Condominio: **No. Casas:** SOLA **Cuota Mtto.:**
Calle Cerrada: **Fraccionamiento:** **Vigilancia:**
Terreno Total M2: 142 **Terreno Privativo M2:** **Construcción M2:** 136
Antigüedad (Años): 50 **Remodelación (Años):** NO **Uso de Suelo:**

Niveles: 2 **Recamaras:** 0 **Baños Completos:** 0 **Medios Baños:**
Sala TV: **Estudio:** **Salón de Juegos:** **Jardín Priv.:**
Jardín Común.: **Autos Tech.:** **Autos Desc.:** **Est. Visitas**

Areas Comunes:

Descripción: Excelente oportunidad, Roma Sur.

En la calle de Manzanillo se encuentra esta casa con 136m2 de construcción y 142m2 de terreno.

Listo para adecuarse a tu estilo o para una oportunidad de inversión.

Su uso de suelo es H3/20/M.
Habitacional 3 niveles, 20% área libre, densidad M (1 vivienda cada 50m2 de terreno).
3viviendas permitidas. Frente 7m2, fondo 18m2, la propiedad se encuentra en una de las zonas más vibrantes y culturales de la CDMX rodeada de: cafés, restaurantes, parques, servicios, así como gran conectividad que facilitan la movilidad en la zona.

¡Agenda tu cita con Navel!

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: TIENE ESCALERAS Y BALCÓN EXTERIOR QUE SE DEBEN CONSERVAR IGUAL POR SER PATRIMONIO.
NEGOCIABLE.
IDEAL PARA INVERSIÓN / AIRBNB.

VINCULADAS:
MANZANILLO 174.
ESCANDÓN 13 SEP.

CERCANÍA A CAFÉS, PARQUES, ESCUELAS.
GRAN UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD.
IDEAL PARA INVERSIÓN.

Clave Internet: TEV-5635

Citas:: CARLOTA MORALES 5580318759 ABIERTO.