

Colonia: REFORMA SOCIAL (TECAMACHALCO)

Calle: SIERRA SANTA ROSA

Número: 124 (PH).

Alcaldía / Municipio: Miguel Hidalgo

Entre que calles:

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 173 Sup. Total: 290 Nivel: 4-5 Int/Ext: INT. Elevador: Sí. No. Dptos:

Condominio:

Calle Cerrada: ABIERTA.

Terreno Total M2:

Antigüedad (Años): 3

No. Casas:

Fraccionamiento:

Terreno Privativo M2:

Remodelación (Años):

Cuota Mtto.: \$3,500.00

Vigilancia: 24 HRS.

Construcción M2: 173

Uso de Suelo:

Niveles: 5

Recamaras: 3

Baños Completos: 3

Medios Baños: 1

Sala TV: 1

Estudio: 1

Salón de Juegos:

Jardín Priv.:

Jardín Común.:

Autos Tech.: 2

Autos Desc.:

Est. Visitas NO

Areas Comunes:

Descripción: Penthouse en venta, Reforma Social

Exclusivo penthouse listo para ser habitado, ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y una excelente ubicación en la Ciudad de México.

Características Principales:

- Superficie: 290 m2 totales, distribuido en dos niveles, con 173 m2 habitables, 99 m2 de roof garden privado y 18m2 de balcones.
- Amplia sala y comedor con excelente iluminación natural.
- 3 recámaras de gran tamaño, la principal con baño y vestidor.
- Las otras dos comparten baño
- Medio baño de visitas.
- Cocina equipada cerrada
- Cuarto de servicio y área de lavado
- Roof Garden privado, equipado y con un family room integrado.
- 2 lugares de estacionamiento que no se estorban
- Elevador al piso y seguridad 24 horas.

Ubicado en Reforma Social, con excelente conectividad y cercanía a las principales avenidas de la ciudad.
A una cuadra de Periférico.
A dos cuadras de Avenida de las Palmas.
A minutos de Polanco.
Fácil acceso al sur de la CDMX.

Un departamento que combina diseño moderno, comodidad y privacidad, ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo en una ubicación estratégica.

"Agenda tu visita con Navel hoy mismo"

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: PEDIR CITA 24 HRS ANTES.
BUSCAR LUGAR DE ESTACIONAMIENTO EN CALLES CERCANAS.
SE PUEDE VENDER CON MUEBLES.
LUGAR ESTACIONAMIENTO 4 Y 5.

VINCULADAS:

CONCEPCIÓN BEISTEGUI.
CONDOR, LAS ÁGUILAS.
PENT HOUSE, POLANCO.

GRANDES ESPACIOS PARA QUIEN BUSCA AMPLITUD EN DEPTO.
ROOF GARDEN HABILITADO.
EN PERFECTAS CONDICIONES LISTO PARA HABITAR.

Clave Internet: DEV-5659

Citas: CARLOTA MORALES 55 80 31 87 59 DE 9-5PM / DOMINGOS
