Departamento Venta

Precio M.N. $5,630,000.00
Precio Dlls. $0.00

Colonia: SANTA URSULA XITLA.

Calle: SANTA URSULA **Número:** 38 EDIF. 19 DEPTO. 301.
Alcaldía / Municipio: Tlalpan **Entre que calles:** CUAUTLA Y CARRIL.

Como Llegar: INSURGENTES SUR, EN PATIO TLALPAN A LA DERECHA.

SOLO DEPTOS.: **Sup. Hab:** 131.55 **Sup. Total:** **Nivel:** 2 **Int/Ext:** EXT. **Elevador:** NO **No. Dptos:**

Condominio: VERTICAL. **No. Casas:** **Cuota Mtto.:** $2,100.00
Calle Cerrada: ABIERTA **Fraccionamiento:** SÍ **Vigilancia:** 24 HRS.
Terreno Total M2: **Terreno Privativo M2:** **Construcción M2:** 132
Antigüedad (Años): 26 **Remodelación (Años):** **Uso de Suelo:**

Niveles: 3 **Recamaras:** 3 **Baños Completos:** 2 **Medios Baños:**
Sala TV: **Estudio:** **Salón de Juegos:** **Jardín Priv.:**
Jardín Común.: SÍ. **Autos Tech.:** **Autos Desc.:** 2 **Est. Visitas** SÍ.

Areas Comunes:

Descripción: Departamento en venta en Sta. Úrsula Xitla "Residencial Belgravia".
¿Buscas seguridad y tranquilidad sin salir de la CDMX? Este departamento es el refugio perfecto. Ubicado en un desarrollo exclusivo de solo 3 niveles y rodeado de hermosos jardines, disfrutaras de una estancia amplia con una relajante vista arbolada.

- 131.55 m2 habitables
- 3 recámaras
- 2 baños completos
- Estancia
- Cocina cerrada
- Cuarto de servicio
- Cuarto de lavado
- 2 estacionamientos

Consta de amplia estancia llena de luz natural, 3 recámaras con closet, la principal con baño, otro baño completo que le da servicio a las recámaras secundarias y al área social, cocina cerrada, área de lavado integrada al departamento al igual que el cuarto de servicio, ideal para convertirlo en tu estudio o home office. Dos lugares de estacionamiento fijos e independientes que no se estorban entre sí.

A unos pasos de Patio Tlalpan, colegios, universidades, servicios y hospitales. Conecta rápido con Insurgentes y transporte público.
Estricta vigilancia 24/7 y estacionamiento para visitas.

"Agenda tu visita con Navel hoy mismo".

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: PARA CITAS LOS DOMINGOS SE TIENE QUE AVISAR A LA ADMINISTRACIÓN DESDE EL VIERNES. DOS LUGARES DE ESTACIONAMIENTO INDEPENDIENTES C/U MARCADOS CON LOS NÚMEROS 19-301 EN LA CALLE ATRÁS DE LA ENTRADA PRINCIPAL DEL EDIFICIO 19.

VINCULADAS:
DEV-5443 MAREMOTO.
DEV-5592 CDA. DEL MORAL.

PORQUE EL FRACCIONAMIENTO CUENTA CON JARDINES Y SE ENCUENTRA CERCA DE ESCUELAS Y UNIVERSIDADES, ES IDEAL PARA FAMILIAS CON HIJOS.

Cisterna (Lts.): SÍ.

Clave Internet: DEV-5662

Citas:: LUCIA MEDINA 55 10 09 25 60 CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN PARA SÁBADOS Y DOMINGOS.