Departamento Venta

Precio M.N. $4,150,000.00
Precio Dlls. $0.00

Colonia: DEL VALLE.

Calle: AMORES **Número:** 212-101
Alcaldía / Municipio: Benito Juárez **Entre que calles:**

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 85 **Sup. Total:** 85 **Nivel:** 1 **Int/Ext:** ext. **Elevador:** **No. Dptos:** 11

Condominio: **No. Casas:** **Cuota Mtto.:** $1,660.00
Calle Cerrada: **Fraccionamiento:** **Vigilancia:** CONSERJE L-V
Terreno Total M2: **Terreno Privativo M2:** **Construcción M2:** 85
Antigüedad (Años): 37 **Remodelación (Años):** 7 **Uso de Suelo:**

Niveles: 1 **Recamaras:** 2 **Baños Completos:** 1 **Medios Baños:**
Sala TV: **Estudio:** **Salón de Juegos:** **Jardín Priv.:**
Jardín Común.: **Autos Tech.:** 1 **Autos Desc.:** **Est. Visitas**

Areas Comunes:

Descripción: Venta departamento, Del Valle.

Departamento remodelado en la calle amores.
Edificio de solo 11 departamentos con elevador.

Es exterior con balcón y buenísima distribución, muy iluminado.

- Consta de 2 recámaras
- 1 baño amplio
- Sala comedor con acceso a balcón
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Cuarto servicio o bodega en azotea
- 1 estacionamiento.
- Gas natural, cisterna y tinacos
- En 2026 tiene un valor catastral de $697,191.92 por lo que puede tener un descuento del 40%.

“Agenda hoy tu cita con Navel”

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: CONSERJE DE 8 A 18:00 HRS. L A V.

VINCULADAS: EXTREMADURA 131 / SEVILLA 714-202 / SEVILLA 1005 BIS.

PORQUE ES EXTERIOR TIENE MUCHA LUZ NATURAL.
PORQUE ESTÁ EN ZONA CÉNTRICA.
PORQUE ESTÁ REMODELADO.

Clave Internet: DEV-5663

Citas:: MARCELA ROMERO 55 54 04 73 11.