Departamento Venta

Precio M.N. $3,850,000.00
Precio Dlls. $0.00

Colonia: INSURGENTES MIXCOAC.

Calle: EXTREMADURA **Número:** 131 A 401.

Alcaldía / Municipio: Benito Juárez **Entre que calles:**

Como Llegar:

SOLO DEPTOS.: Sup. Hab: 58 **Sup. Total:** 58 **Nivel:** **Int/Ext:** **Elevador:** **No. Dptos:** 24

Condominio: **No. Casas:** **Cuota Mtto.:** $3,700.00
Calle Cerrada: **Fraccionamiento:** **Vigilancia:** 24 HRS.
Terreno Total M2: **Terreno Privativo M2:** **Construcción M2:** 58
Antigüedad (Años): 3 **Remodelación (Años):** **Uso de Suelo:**

Niveles: 1 **Recamaras:** 1 **Baños Completos:** 1 **Medios Baños:**
Sala TV: **Estudio:** **Salón de Juegos:** **Jardín Priv.:**
Jardín Común.: **Autos Tech.:** 1 **Autos Desc.:** **Est. Visitas**

Areas Comunes:

Descripción: Venta departamento en Insurgentes Mixcoac.

Departamento seminuevo para reestrenar en edificio de 24 departamentos con elevador, vigilancia 24 hrs.

Es interior con mucha luz y cero ruido del exterior; bonitos acabados.

-1 recámara con closet y baño
-1 baño completo
-Sala comedor
-Cocina con barra de granito
-Área de lavado
-1 estacionamiento
-Gas natural, cisterna
-En 2026 tiene un valor catastral de $1,108,588.70 por lo que entraría a la jornada con 30% descuento.

Acabados:

Inventario y Equipamiento:

Nota Asesoras: EN EL ELEVADOR PRESIONAR PISO 3 PARA EL DEPARTAMENTO.
PISO 2 PARA EL ESTACIONAMIENTO.
PISO PB PARA VER EL ACCESO A LA CALLE EMPRESA.

SEVILLA 714-202.
AMORES 212-101.
SEVILLA 1005 BIS.

PORQUE ES SEMINUEVO.
PORQUE ESTA MUY UBICADO A 2 CUADRAS DE INSURGENTES.
PORQUE TIENE VIGILANCIA 24 HORAS.

Cisterna (Lts.): SÍ.

Clave Internet: DEV-5666

Citas:: MARCELA ROMERO 55 54 04 73 11.